



PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍBA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
GESTÃO 2021/2024
GABINETE DO PREFEITO

OF. Nº 960/2024

Guaíba, 05 de Dezembro de 2024.

Senhor Presidente,

Honra-nos cumprimentá-lo, na oportunidade em que respondemos ao **Ofício nº 094/2024**, desta Casa Legislativa, que nos encaminhou o **Requerimento nº 290/2024** apresentado pelo **Vereador Tiago Green – Cidadania**.

O referido Requerimento traz os seguintes questionamentos:

Qual é o status atual das obras do ginásio da Vila Iolanda? Solicitamos uma atualização completa sobre o estágio das obras, incluindo quaisquer etapas concluídas e as que ainda estão pendentes. Qual é a previsão atual para a conclusão das obras? Quais foram os valores investidos até o momento com a empresa TAM CONSTRUÇÕES LTDA? forneça um detalhamento dos gastos realizados até a rescisão do contrato, incluindo pagamentos e despesas adicionais. Qual é o status atual dos contratos relacionados à obra? Se houver novas empresas ou contratos em vigor, informe sobre os termos e condições dos mesmos. Há planos para auditoria ou revisão dos gastos já realizados? Se sim, quando está prevista a conclusão dessa auditoria e quais serão os próximos passos para garantir a correta aplicação dos recursos? O que está sendo feito para garantir a retomada eficiente das obras? Inclua detalhes sobre a nova gestão do projeto, medidas para evitar futuros atrasos e como será monitorado o progresso das obras. Com a retomada da obra, qual será o valor adicional necessário para concluir a construção geral do ginásio?





PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍBA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
GESTÃO 2021/2024
GABINETE DO PREFEITO

Na oportunidade em que cumprimentamos Vossa Excelência, vimos por meio deste em atendimento:

O status atual da obra se encontra em 2 contratos (uma para retomada, que será feita em 6 medições, e um contrato de reparos, que será feita em uma medição)

1) Empresas em Vigor:

Contrato 1 - Retomada

Empresa: GB & GB CONSTRUÇÕES LTDA - CONTRATO Nº 494/2024

Prazo de conclusão: 6 meses a contar da assinatura da ordem de início

Valor do contrato: R\$ 1.250.000,00 (um milhão e duzentos e cinquenta mil reais) com material e mão de obra.

Situação atual: Contrato assinado pelo prefeito, ordem de início será dada até o final do mês de novembro/24, empresa esta montando a equipe

Contrato 2 - Reparo

Empresa: M. S. MACHADO DA LUZ - CONTRATO Nº 495/2024

Prazo de conclusão: 4 meses a contar da assinatura da ordem de início

Valor do contrato: R\$ 177.500,00 (cento e setenta e sete mil e quinhentos reais), com material e mão de obra.

Situação atual: Contrato assinado pelo prefeito, ordem de início será dada até o final do mês de novembro/24, empresa esta montando a equipe.

2) Revisão dos gastos já realizados:

A forma de controle do uso dos recursos se dá pelas próprias planilhas de medição.

Entendemos que por ter liberado o recurso para a nova contratação passando pela análise do órgão regulamentário, neste caso a caixa econômica federal, o processo segue na forma correta tendo toda a prestação de contas feitas por medição e relatórios fotográficos exigidos pelo órgão regulador e fiscalizador

3) O que foi gasto até agora com a antiga empresa TAM CONSTRUÇÕES LTDA:

Segue a planilha acima detalhada, com os valores a serem gastos para a continuação da obra, e o que já foi gasto pela antiga empresa, antes das novas licitações deste ano.





PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍBA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
GESTÃO 2021/2024
GABINETE DO PREFEITO

CAIXA QCI - QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO INVESTIMENTO

Nº OPERAÇÃO	Nº SI	PROGRAMA	AÇÃO / MODALIDADE	RECURSO
1068.297-312018	00746	Esporte, Cidadania e Desenvolvimento	Implantação e Modernização de Infraestrutura para Esporte Educacional, Recreativo e de Lazer	OGU não-PAC
PROponente / TOMAD	MUNICÍPIO / UF	LOCALIDADE / ENDEREÇO	VALORES CONTRATADOS (R\$)	
Prefeitura Municipal de Guaíba	Guaíba/RS	Rua Mário Marques s/nº	REPASSE	CONTRAPARTIDA
OBJETO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO	REPASSE	CONTRAPARTIDA	INVESTIMENTO
Construção de ginásio poliesportivo em Guaíba	GINÁSIO JARDIM ILANDA	1.007.662,84	966.633,23	1.974.296,07

EDITAR QUADRO

Saldo a Reprogramar	Repasse (R\$)	Contrapartida (R\$)	Preencha os valores nas colunas amarelas à direita	
-	-	20.215,58		

Etapa	Meta / Sub-Meta	Sub-Item de Investimento	Descrição da Meta / Sub-Meta	Situação	Quantidade	Unid.	Lote de Licitação / nº CTEF	Repasse (R\$)	Contrapartida Financeira (R\$)	Outros (R\$)	Investimento (R\$)	
TOTAL												
								(51,57%)	(48,43%)	(0,00%)	(100,00%)	
								1.007.662,84	946.417,65	-	1.954.080,49	
1	Meta	1.	Esportes	Construção de Ginásio Poliesportivo (contrato encerrado)	Concluído	1.234,70	m²	081/2020	557.816,74	146.261,75	-	704.078,49
1	Meta	2.	Esportes	Construção de Ginásio Poliesportivo (prestado da obra)	Em Análise	1.234,70	m²	a licitar	449.844,10	800.155,90	-	1.250.000,00

EXIBIR OBSERVAÇÕES

TOTAL - ETAPA	1	2	3
	1.007.662,84	946.417,65	-
	-	-	-
	-	-	-

Gravado em 2025/01/07 15:51:48 -03'00' POR ROSANNA LESSA PEKOTO EM 14/11/24

Gravado em 2025/01/07 15:51:48 -03'00' POR ROSANNA LESSA PEKOTO EM 14/11/24

Gravado em 2025/01/07 15:51:48 -03'00' POR ROSANNA LESSA PEKOTO EM 14/11/24

Contando com a costumeira atenção e colaboração. Ficamos à disposição para qualquer esclarecimento.

Atenciosamente,

MARCELO
SOARES
REINALDO:89923
570010

Assinado de forma digital
por MARCELO SOARES
REINALDO:89923570010
Dados: 2025.01.07
15:51:48 -03'00'

Marcelo Soares Reinaldo
Prefeito Municipal

Ao
Exmo. Srº,
João Caldas
M. D. Presidente da Câmara Municipal – Guaíba/RS

REQ. 290/2024 - AUTORIA: Ver. Tiago Green
VERIFIQUE A AUTENTICIDADE EM <https://www.camaraguaiba.rs.gov.br/portal/autenticidadepdf>
CODIGO DO DOCUMENTO: 028062 CHAVE DE VERIFICACAO DE INTEGRIDADE: 0A58DA5F7515D6F8F1A5F9D0F583E2D5

