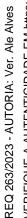
Prezados,

Ao cumprimentá-los cordialmente, vimos por meio deste encaminhar lista completa dos contratos de locação, em resposta ao Requerimento Proposição nº 263/2023, oriundo do VEREADOR ALE ALVES - PDT.

Contrato	Objeto	Proprietário	Início Vig.	Final Vig.	Valor
001/2017	Locação do imóvel,	Joana	02/01/2017	31/12/2023	R\$ 32. 365, 68
	situado na Rua	Elisabet			
	Herbert	e Dorneles de Moura			*Valor
	Rodenbusch, n° 129,				anua
	loteamento do Engenho,				l atualizado
	Município de Guaíba/RS,				
	para utilização da				
	Escola Municipal de				
	Educação Infantil Noely				
	Klein Varella.				
	Secretaria Municipal de				
	Educação.				
156/2017	Locação do imóvel,	Vanessa	10/08/2017	30/12/2023	R\$ 69. 214, 60
	situado na Rua	Ferrei			
	Herbert	ra Tomazi Braga			*Valor
	Rodenbusch, n° 145,				anua
	loteamento do Engenho,				latualizado
	para utilização pela				
	Escola Municipal de				
	Educação Infantil Noely				
	Klein Varella.				
	Secretaria Municipal de				
	Educação.				
096/2018	Locação do Imóvel,	Lise Carmem Feijó	02/05/2018	01/05/2023	R\$ 60. 301, 97
	situado na Rua Manuel				
	Rodrigues Filho, n° 140,				*Valor
					anua





	Centro, Guaíba/RS, para				l atualizado
	utilização da sede do				
	Conselho Tutelar.				
202/2018	Locação do imóvel, situado na Av. João Pessoa, 1163, Centro, Guaíba/RS, para utilização do CRAS.	Valéria da Rosa Martins	14/11/2018	13/11/2023	R\$ 52. 606, 44 *Valor anua
	Secretaria Municipal de				latualizado
212/2018	Assistência Social. Locação do imóvel,	Eloi da Silva Kubiak	17/12/2018	16/12/2023	R\$ 19. 796, 04
212/2010	situado na Rua Wenceslau	LIUI da SIIVa Kubiak	17/12/2016	10/12/2023	Nφ 19. 790, 04
					*Valor
	Fontoura, 1059, Santa				anua
	Rita, para utilização do				l atualizado
	ESF - Estratégia Saúde da Família.				
	Secretar				
	ia Municipal de Saúde.				
093/2019	Locação de imóvel, situado	Silvio Alberto	18/06/2019	17/06/2023	R\$ 49. 580, 88
093/2019	na Rua Carlos Sant Anna	Fazene	16/00/2019	17/00/2023	Nφ 49. 300, 66
	n°. 192, Loteamento				*Valor
	Esperança				anua
	– Colina, para utilização da				latualizado
	sede do Depósito da				
	Merenda Escolar.				
	Secretaria Municipal de				
	Educação.				
109/2019	Locação de imóvel,	Luiz	22/07/2019	22/07/2023	R\$ 31.440,00
	situado na Rua Otaviano	Carlo			uMa Lau
	Manoel de Oliveira	s Sant`Anna			*Valor
	Junior, n° 229, Centro,	Harlacher			anua
	Guaíba/RS, para				latualizado
	utilização pela				
	Secretaria Municipal de				
	Saúde.				
121/2019	Locação de imóvel, situado	Claudete Borges	05/08/2019	05/08/2023	R\$ 61.904,31
	na Rua Rio Grande do Sul,	Hange I			*Valor
	nº. 144, Bairro Chácara				anua
	das Paineiras, Guaíba/RS, para utilização do CAPS				l atualizado
	Viver. Secretaria Municipal				1 a Lua 1 1 2 a u u
	de Saúde.				
124/2019	Locação de imóvel, situado	Maribel Salgado	09/08/2022	08/08/2023	R\$ 66.000,00
	na Rua Santa Catarina, nº	Brasil			



	81, Bairro Parque 35, para a utilização da sede do CRAM (Centro de Referência em Atendimento à Mulher) da Secretaria Municipal de Assistência				*Valor anua I atualizado
	Social.				
186/2019	Locação de imóvel, situado na Rua Noé Pinhatti, nº 18,	Leonel Santo Sander	08/11/2019	07/11/2023	R\$ 57. 518, 64
	Centro, Guaíba/RS, para utilização da sede do quartel do 31° BPM.				*Valor anua I atualizado
044/2020	Locação de imóvel, situado na Rua Sergipe, nº 151, Parque 35, Guaíba/RS, para utilização da sede da Secretaria de Licitações e Contratos.	Rogério Hochmuller de Araújo	02/04/2020	05/04/2024	*Valor anua l atualizado
061/2020	Locação de imóvel, situado na Rua São Paulo, nº 301, Parque 35, Guaíba/RS, para utilização dos serviços de fisioterapia.	Francelino Manoel Pinzon	15/05/2020	14/05/2024	R\$ 28.387,08 *Valor anua I atualizado
066/2020	Locação de imóvel, situado na Rua Cel. Marcos de Andrade, nº. 322, Bairro Centro, Guaíba/RS, para utilização sede do CREAS - Centro de Referência Especializado de AssistênciaSocial.	Leandro Luis Wurdig Jardim	26/05/2020	26/05/2024	R\$ 34.942,56 *Valor anua l atualizado
148/2020	Locação de imóvel, situado na Rua Bento Gonçalves, nº 340, Centro, Guaíba/RS, para abrigar o Serviço de Assistência em IST AIDS e Hepatites Virais -SAE.	Wilson Bridi	16/11/2020	15/11/2023	R\$ 52.440,00 *Valor anua l atualizado
153/2020	Locação de imóvel, situado na Rua Padre José de Anchieta, nº 79, Alvorada, Guaíba/RS, para utilização da sede do Albergue	Lilian Jobim Schwalbe	01/12/2020	30/11/2023	R\$ 34.800,00 *Valor anua atualizado



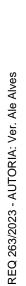


	Municipal.				
047/2021	Locação de imóvel, situado	Flávio Moraes	10/06/2021	10/06/2023	R\$ 67. 278, 89
	na Av. Comendador Ismael	Machado			
	Chaves Barcellos, 197,				*Valor
	Loteamento do Engenho ,				anua
	Guaíba/RS, para				latualizado
	utilização				
	da sede da EMEI Vovó Flor.				
	Secretaria Municipal				
110/0001	deEducação.	0() 1 (0)	10 /00 /0001	10/00/0000	D# 01 000 00
112/2021	Locação de imóvel, situado	Sérgio Luís Garcia	19/08/2021	18/08/2023	R\$ 21.600,00
	na Rua João de Araújo	Rocha			*Valor
	Lessa, nº 07, Parque 35,				anua
	Guaíba/RS, para utilização da sede da casa de				l atualizado
	acolhimento adulto				1 atual 1 Zauo
	noturno. Secretaria de				
	AssistênciaSocial.				
108/2021	Locação de imóvel,	Adão	20/08/2021	20/08/2023	R\$ 61. 200, 00
100/2021	localizado na Rua Santa	Felicia	20/ 00/ 2021	20/ 00/ 2020	Αψ 01. 200, 00
	Catarina, nº 721, Centro,	no Viegas Boanova			*Valor
	Guaíba/RS, para utilização	no viegas boanova			anua
	da Base SAMU Guaíba.				l atualizado
168/2021	Locação de imóvel, situado	José	23/09/2021	23/09/2023	R\$ 50. 195, 02
	na Rua Otávio Rocha, nº	Cláudi	23, 33, 232.	20, 00, 2020	
	133, Centro, Guaíba/RS,	o Maganha			*Valor
	para uso da nova sede do	o magarina			anua
	CAPS infanto Juvenil.				latualizado
251/2021	Locação de imóvel, situado	Eliegi do Carmo	22/11/2021	22/11/2023	R\$ 36.000,00
	na Rua Menotti Bianchi,	Gonçalves de Souza			
	nº. 133, bairro Vila Iolanda,				*Valor
	Guaíba/RS. para utilização				anua
	da sede do Serviço de				latualizado
	Acolhimento Institucional				
	para criança e adolescente				
	-Casa Fraternidade.				
240/2021	Locação de imóvel situado	Eva Souza Cenci	01/01/2022	31/12/2023	R\$ 102. 255, 36
	na Rua Dona Frutuosa, nº.				
	486, Coronel Nassuca,				*Valor
	para utilização da sede do				anua
	CEDP - Centro de				latualizado
	Desenvolvimento de				
	Potenciais. Secretaria de				
	Educação.				

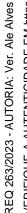




279/2021	Locação de imóvel, situado	Vilmar Medeiros	02/01/2022	02/01/2024	R\$ 216.026,40
	na Rua Paraná, 470,	Marques			*Valor
	Parque 35, Guaíba/RS, para				
	utilização da nova sede				anua
	da				latualizado
	Secretaria de Saúde e				
	Vigilância em Saúde.				
018/2022	Locação de sala comercial,	Tania Mara Angonese	03/03/2022	02/03/2024	R\$ 6.000,00
	situada na Rua São José ,	Menegotto			
	nº. 191, bairro centro,				*Valor
	Guaíba, para utilização do				anua
	serviço do Instituto Geral				latualizado
	dePerícias (IGP).				
022/2022	Locação de imóvel, situado	Elaine Silva dos	09/03/2022	08/03/2024	R\$ 54.000,00
	na Rua Manoel Rodrigues	Santos			
	Filho, 67,Centro,				*Valor
	Guaíba/RS, para utilização				anua
	do Centro de Referência de				latualizado
	Assistência Social (CRAS				
	Semente doAmanhã).				
030/2022	Locação de imóvel, situado	Incorporadora e	24/03/2022	23/03/2024	R\$ 17. 400, 00
	na Rua Sete de Setembro,	Construtora Jupeco			
	nº. 199 - Salas 406 e 408,	LTDA			*Valor
	Centro, Guaíba/RS para				anua
	utilização da sede do				latualizado
	Conselho Municipal de				
	Educação.				
034/2022	Locação de imóvel, situado	Artur Alexandre	29/03/2022	28/03/2024	R\$ 61.115,06
	na Rua Tocantins, nº 11,	Batista Espitalher			., .
	Chácara das Paineiras,	e Dulce			*Valor
	Guaíba/RS, para utilização	Miguelina			anua
	da sede da Escola de	Barbosa			latualizado
	Educação Infantil Vovó				
	Flor. Contrato vinculado ao				
	Contrato 034-A/2022, em				
	função de haver dois				
	proprietários como parte				
	contratada				
	(ARTU				
	R				
	ALEXANDRE BATISTA				
	ESPITALHER E DULCE				
	MIGUELINA BARBOSA),				
	que				









deverão receber 50% do

	da nova sede do serviço de odontologiado Município.				latualizado
362/2022	Locação de imóvel, situado na Av. Estrada Dr. José Carlos Ferreira, 751, térreo, Pedras Brancas, Guaíba/RS, para utilização da Subprefeitura das Pedras	Juarez Mainka	10/11/2022	10/11/2023	R\$ 54.000,00 *Valor anua l atualizado
	Brancas.				
352/2022	Locação do imóvel, situado na Rua 20 de Setembro, nº. 184, Centro, Guaíba/RS, para utilização da seda da Agência Municipal de Desenvolv. Econômico e Social.	Dallasanta - Empreendimentos e Incorporações LTDA	24/11/2022	24/11/2023	R\$ 180.000,00 *Valor anua I atualizado
380/2022	Locação do imóvel, situado na Av. Adão Foques, nº 4052, Florida, Guaíba/RS, para utilização da E.M.E.I Três Patinhos.	Heidrich Administração e Locação de Imóveis	29/11/2022	29/11/2023	R\$ 60.000,00 *Valor anua I atualizado
051/2023	Locação de sala comercial, situada na Rua Dr. Lauro de Azambuja, 155, Centro, Guaíba/RS, para utilização da EMATER Guaíba.	Leda Antoniazz i Minghelli	22/02/2023	22/02/2024	R\$ 12. 590, 16

REQ 263/2023 - AUTORIA: Ver. Ale Alves

