



PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍBA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
GESTÃO 2021/2024
GABINETE DO PREFEITO

OF. Nº 454/2023

Guaíba, 08 de Maio de 2023.

Senhor Presidente,

Honra-nos cumprimentá-lo, na oportunidade em que respondemos ao **Ofício nº 034/2023**, desta Casa Legislativa, que nos encaminhou o **Requerimento nº 119/2023** apresentado pelo **Vereador Airton Elegância – PTB**.

O referido Requerimento traz os seguintes questionamentos:

1- Quais são as contrapartidas das construtoras que estão entregando os novos loteamentos em nossa cidade?

REQ 119/2023 - AUTORIA: Ver. Airton Elegância
VERIFIQUE A AUTENTICIDADE EM <https://www.camaraguaiba.rs.gov.br/portal/autenticidadepdf>
CODIGO DO DOCUMENTO: 022629 CHAVE DE VERIFICACAO DE INTEGRIDADE: E6E64126227926C2155C739C6D87DDA4





PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍBA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
GESTÃO 2021/2024
GABINETE DO PREFEITO

Na oportunidade em que cumprimos Vossa Excelência, vimos por meio deste encaminhar resposta do requerimento 119/2023, segue:

As contrapartidas são determinadas nas diretrizes do empreendimento conforme necessidade de infraestrutura, mobilidade e equipamentos do entorno e estabelecidas durante o trâmite de aprovação e consolidação no Termo de Compromisso, de acordo com a dimensão de cada empreendimento, preservando as viabilidades econômico-financeiras apresentadas. Os exemplos de contrapartidas que tivemos nos últimos tempos foram: estudos de macrodrenagem do Conduto Celupa e do Arroio Passo Fundo; projeto de acesso do Ipê e Santa Rita; execução de emissário das Zonas Sul e Oeste; transformação de ETEs (Estações de Tratamento de Esgoto) do Loteamento Parque da Florida e do Loteamento Parque do Noli em EBEs (Estações de Bombeamento de Esgoto); implantação de trecho da nova rota de ligação da Zona Sul; elaboração de projeto e execução de creche para 450 alunos na Zona Sul; ligações viárias do tecido consolidado com melhoria da mobilidade; áreas públicas urbanizadas para a comunidade e aquisição de áreas. Contando com a costumeira atenção e colaboração. Ficamos à disposição para qualquer esclarecimento.

Atenciosamente,

MARCELO SOARES
REINALDO:89923570010
70010
Assinado de forma digital por
MARCELO SOARES
REINALDO:89923570010
Dados: 2023.05.15 13:57:48
-03'00'

Marcelo Soares Reinaldo
Prefeito Municipal

Ao
Exmo. Srº,
Florindo Rodrigues dos Santos
M. D. Presidente da Câmara Municipal – Guaíba/RS

REQ 119/2023 - AUTORIA: Ver. Airton Elegância
VERIFIQUE A AUTENTICIDADE EM <https://www.camaraguaiba.rs.gov.br/portal/autenticidadepdf>
CODIGO DO DOCUMENTO: 022629 CHAVE DE VERIFICACAO DE INTEGRIDADE: E6E64126227926C2155C739C6D87DDA4

